

Comune di Francavilla Bisio (Alessandria)

Progetto definitivo variante strutturale 2010 al P.R.G.C.

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera

DI DARE ATTO che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per tutti i riferimenti dati per presupposti, come pure per gli allegati se esistenti;

DI DARE ATTO di quanto segue:

la Conferenza di Pianificazione sul Progetto Preliminare della Variante Strutturale 2010, adottato con D.C.C. n. 13 del 05/10/2012 e confermato in toto con D.C.C. n. 21 del 20/12/2012, si è conclusa con PARERE FAVOREVOLE subordinato al recepimento delle condizioni espresse nei pareri della Regione Piemonte e della Provincia di Alessandria;

il suddetto parere è integralmente accettato e ha comportato alcune modifiche ai contenuti degli elaborati nel passaggio dal Preliminare al Definitivo;

DI APPROVARE, pertanto, il Progetto Definitivo della Variante Strutturale 2010 redatto, per la parte urbanistica, dall'Arch. Rosanna Carrea dello "Studio Tecnico Associato AISA" di Basaluzzo (Al), e, per la parte geologica, dal Dott. Geol. Gianni Semino, che si compone dei seguenti atti tecnici:

Relazione Illustrativa;

Norme Tecniche di Attuazione;

Scheda quantitativa dei dati urbani;

Tavole di Progetto:

tav. 1 – Planimetria sintetica del territorio comunale comuni contermini – scala 1:25000

tav. 2 – Tavola di P.R.G.C. - 1:5000

tav. 3 – Sviluppo relativo al concentrico - 1:2000

tav. 4 – Sviluppo relativo al centro storico - 1:1000

tav. 5 – Dotazione di servizi pubblici opere di urbanizzazione: rete fognaria - 1:5000

tav. 6 – Uso del suolo – scala 1:10000

tav. 7 – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica – 1:5000

tav. 8 – Individuazione modifiche – 1:5000

tav. 9 – Zone di insediamento commerciale – 1:5000

Relazione Geologica

- Allegato 01: Schede SICOD

- Allegato 02: Schede Rilevamento Frane

- Allegato 03: Schede Rilevamento Processi lungo la Rete Idrografica

- Allegato 04: Verifiche Idrauliche

- Tav. 01: Carta Geologica

- Tav. 02: Carta Geomorfologica

- Tav. 03: Carta della dinamica fluviale, del reticolato idrografico minore e delle opere di difesa idraulica censite

- Tav. 04: Carta dell'Acclività

- Tav. 05: Carta Litotecnica

- Tav. 06: Carta Geoidrologica

- Tav. 07: Carta di Sintesi della pericolosità e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica
- Tav. 01: Carta delle indagini in scala 1:10.000
- Tav. 02: Carta geologico tecnica in scala 1:10.000
- Tav. 03: Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica in scala 1:5.000
- Elaborato: Relazione geologico – sismica
- Elaborato: Relazione geologico – tecnica riguardante le aree di nuovo insediamento.

documenti che si intendono formalmente allegati al presente atto e materialmente depositati agli atti del Servizio Tecnico di Francavilla Bisio;

DI DARE ATTO che gli elaborati geologici facenti parte della Variante al PRGC, approvati con la presente deliberazione, sulla base delle valutazioni tecniche acquisite, costituiscono adeguamento, modifica ed integrazione al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI) approvato con D.P.C.M. 24 maggio 2001 in applicazione dell'art. 18, comma 4° delle N.T.A. del PAI stesso;

DI DARE ATTO che il Comune di Francavilla Bisio ha provveduto ad adeguarsi agli obblighi derivanti dalla disciplina commerciale così come previsto dall'art. 6 comma 5 del Decreto Legislativo n. 114/1998, dall'articolo 4 della Legge regionale 28/99 secondo i criteri di cui all'allegato A della DCR n. 563 – 13414 del 29 ottobre 1999 così come modificata dalla DCR n. 347 – 42514 del 23 dicembre 2003, dalla DCR n. 59 – 10831 del 24 marzo 2006 e dalla DCR n. 191 – 43016 del 20 novembre 2012;

DI DARE ATTO che la Variante Strutturale al PRGC 2010 entrerà in vigore con la pubblicazione della presente deliberazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e sarà esposta in pubblica e continua visione nella sede comunale presso il Servizio Tecnico di Francavilla Bisio;

Il Responsabile
Stefano Cairello